

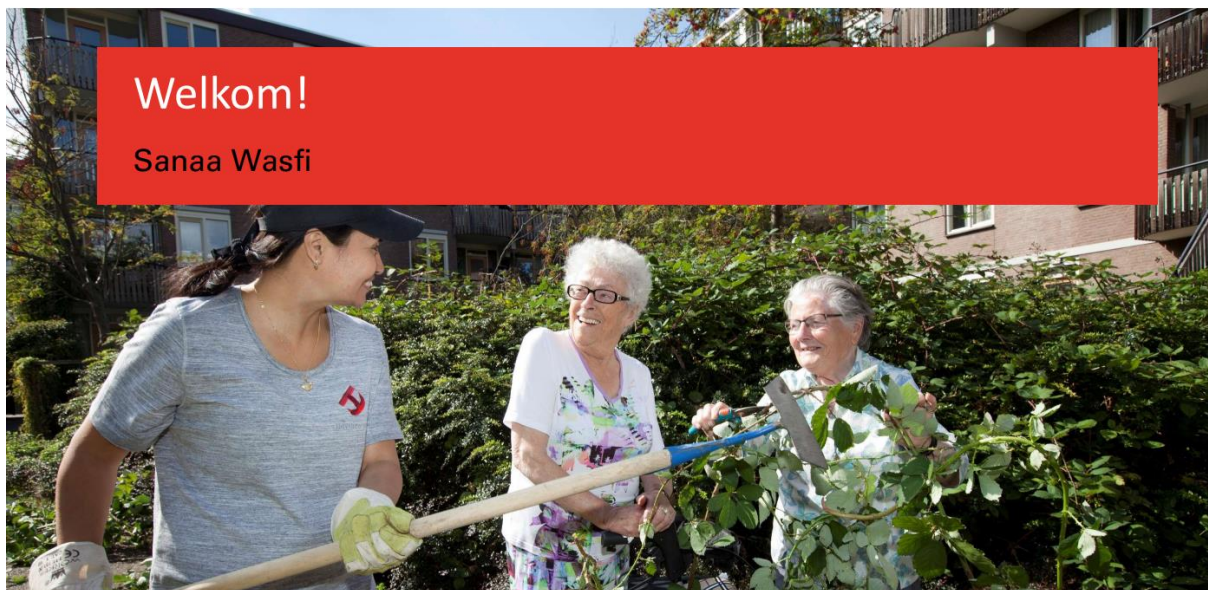
Informatiebijeenkomst

8 woningen Narcisstraat Capelle aan den IJssel



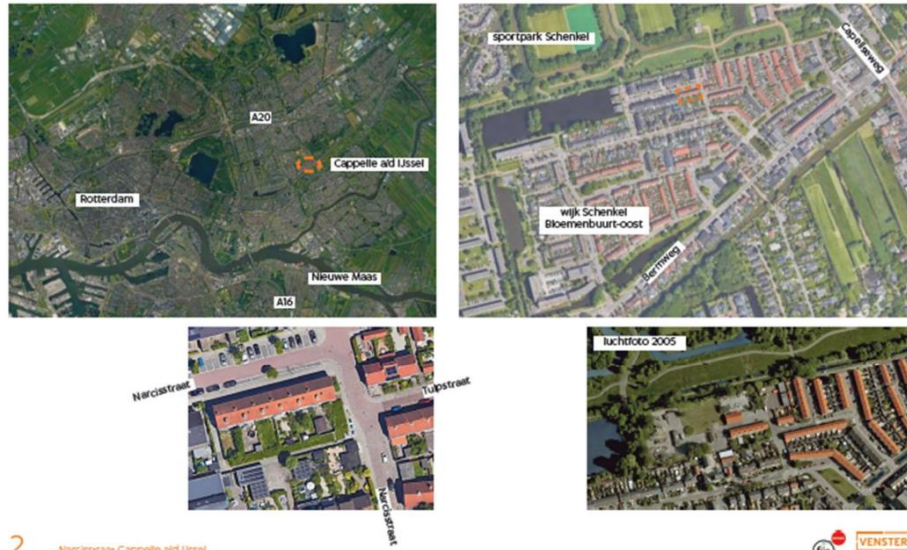
- > Programma 16.00 – 17.00 uur

- > Welkom door Havensteder
- > Toelichting Venster Architecten
- > Toelichting Fijn Wonen
- > Vragen





Situatie



2 Narcisstraat Cappelledijk



Omgeving - projectlocatie



Narcisstraat 2008
met gemeente
en brandweergarage (1953)



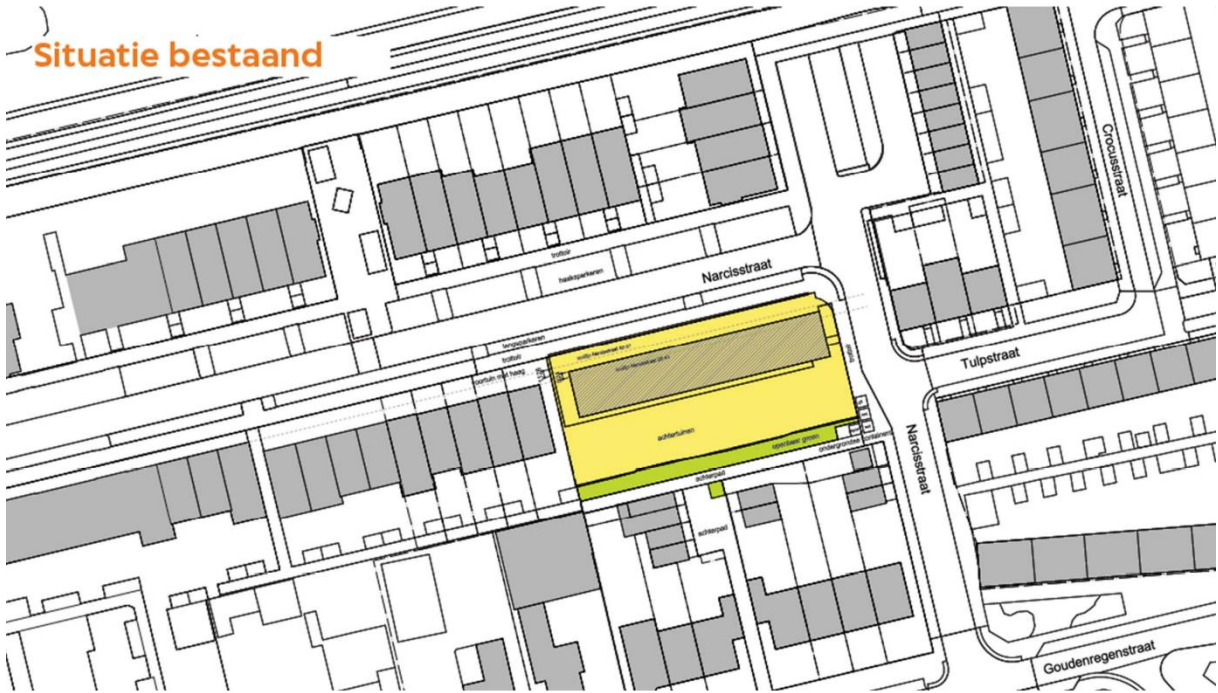
zicht op projectlocatie vanaf noordoostzijde - Narcisstraat

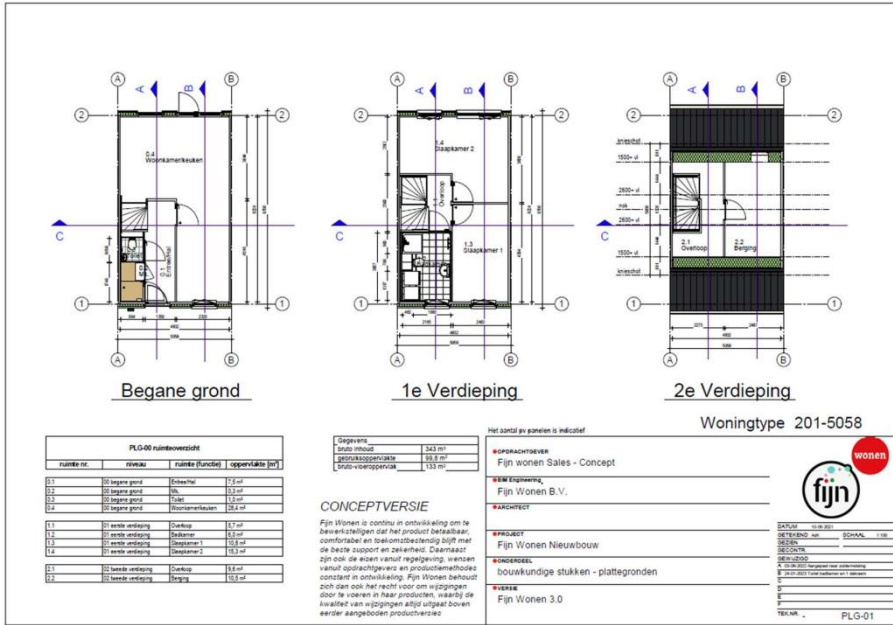


Narcisstraat vanaf westzijde

zicht op projectlocatie vanaf Tulpstraat

Situatie bestaand





24 januari 2023 / 9



Gevels 1:200





Gevels 1:100



24 januari 2023 / 11

Materialen



kleur A
dungebakken gevelsteen FW8 14mm
kleur rood-oranje (sch)
voeg donkergrijs



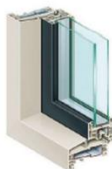
kleur B
dungebakken gevelsteen FW5 14mm
kleur oranje (donker)
voeg lichtgrijs



kleur C
dungebakken gevelsteen FW6 30mm
kleur beige
voeg lichtgrijs



berging
met geïntegreerde
buitenunit warmtepomp



kunststof kozijnen
verdiept profiel



RAL 9001
crēmewit

kozijnen / waterlagen



RAL 9001
crēmewit

deuren / draaiende delen



Douglas gestreept
houtlook 76

voor deur



voor deur
type A3



dakpannen
beton
sneldek zwart

dakpannen



Polyplus A goot
kunststof crēmewit
breedte 225mm
hoogte 155 mm

goten



Toelichting Fijn Wonen

Popke Veenstra

Van Wijnen:

Samen bouwen we aan ruimte voor een beter leven

Van Wijnen is altijd dichtbij

Sinds 1907
5 regio's
25 locaties
> 2.200 vakliefhebbers



Van Wijnen Stolwijk

Adres
Benedenkerkweg 48
2621 LD Stolwijk



Van Wijnen Heerenveen (regiokantoor Noord en Oost)

Adres
K.R. Poststraat 101
8441 EN Heerenveen



Onze belofte: Fijn voor iedereen



Betaalbaar

Door onze slimme productiemethodes, die wij volledig zelf beheren, en onze energiezuinige keuzes, leveren wij kwaliteit tegen een fijne prijs.



Voorspelbaar

Bij Fijn Wonen weet je altijd waar je aan toe bent. We werken met prijsvaste aanbiedingen, hebben garantievoorzwaarden die voldoen aan de waarborgcertificaten SWK en werken volgens een vaste planning.



Mooi

Onze woningen zijn niet alleen comfortabel door de goede isolering en het lage energieverbruik. Ze zijn ook mooi. Door het grote assortiment met vele opties, verschillende plattegronden en de grote verscheidenheid aan architectuur en stedenbouw opties is elke woonwijk weer anders.



Duurzaam

Dankzij fijne voorzieningen zijn onze woningen geschikt voor nu en voor later. En we kijken zelfs verder dan later: door slim gebruik te maken van energiebesparende en energieopwekkende voorzieningen houden wij rekening met onze volgende generatie.



Het vervolg

- > Nul meting direct omwonenden door Fijn Wonen
- > Tijdige aankondiging start werkzaamheden doormiddel van nieuwsbrief
- > Bouwroute wordt in overleg met de gemeente afgestemd
- > Voor vragen tijdens de bouw is Havensteder uw eerste aanspreekpunt